

# 青梅市 今寺

6LDK + 2S + 書斎

USED HOUSE



販売現地

4,250万円(税込)  
値下げ  
販売価格 **4,000**万円(税込)



カーナビでお越しの方は「青梅市今寺 4-11-1」とご入力ください。

## 低層住宅の広がる住みよい住宅エリア

～健やかな陽光と風に包まれた大型間取りの一戸建て～

区画整理地内  
(南6M×東6M公道角地)  
オール電化住宅



6M公道



JIO既存住宅  
瑕疵保険加入

すまい給付金  
対象物件



2階2WAY洋室



キッチンカッパ扉



システムキッチン



エントランス

1階ホール



8帖和室

浴室(浴室暖房乾燥機付)

・登録免許税、取得税、住宅ローン減税他特例適用

徒歩圏内には生活施設も充実



●ショッピングエリア…徒歩約6分(約500M)



●東原公園…徒歩約2分(約160M)



●高木病院…徒歩約9分(約750M)

物件概要

■所在地/東京都青梅市今寺4丁目11番1 ■交通/JR青梅線「小作」駅バス10分「今寺」バス停徒歩5分 ■都市計画/市街化地域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■防火指定/準防火地域 ■建ぺい率50%(60%)・容積率100% ■土地面積/187.00㎡(56.56坪) ■地目/宅地 ■接道/南6M公道・東6M公道 ■建物構造/木造瓦葺2階建て ■建物面積/184.25㎡ ■築年月/平成7年2月築 ■設備/東京電力・公営水道・公共下水 ■現況/現空 ■引渡し/即可 ※司法書士は売主指定となります。

Real Estate Agency Business  
**WIDEUP**

東京都知事免許(4)第81118号

有限会社 ワイドアップ

(公社)不動産保証協会会員 (公社)全日本不動産協会会員 〒205-0003 東京都羽村市緑ヶ丘1丁目20番10 定休日/毎週火・水曜日 営業時間/10時~19時

TEL **042-578-9114**

携帯 090-3065-8020 MAIL mail@wide-up.com

東京・神奈川・埼玉・千葉・茨城の物件買います!

手数料等相談に応じますので是非ご紹介下さい。

- 取引形態 一般媒介
- 手数料 分かれ
- 情報公開